
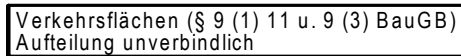

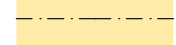

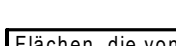
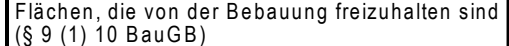

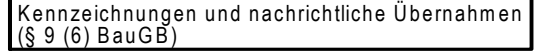



ZEICHENERKLÄRUNG UND FESTSETZUNGEN

-  Grenze des räuml. Geltungsbereichs (§ 9 (7) BauGB)
-  Verkehrsflächen (§ 9 (1) 11 u. 9 (3) BauGB)
Aufteilung unverbindlich
-  Gehweg
-  Fahrbahn
-  Parkplatz
-  Grünfläche als Bestandteil von Verkehrsanlagen
-  Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind (§ 9 (1) 10 BauGB)
-  Sichtflächen an Straßeneinmündungen:
Bepflanzung, Bebauung, Einfriedigung und Nutzung max. 0,8 m über Fahrbahn
-  Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen (§ 9 (6) BauGB)
-  Sichtdreieck gem. Straßenplanung (Vorplanung Ingenieurbüro IPPICH)

Landkreis: Heilbronn
 Stadt: Brackenheim
 Gemarkung: Dürrenzimmern



Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB

Umgestaltung Einmündung Meimsheimer Straße

Maßstab:	Datum:	Projekt-Nr.:	Alkis Stand:
1:500	17.03.2023	3 2023 0122	2022

Käser ingenieure
 Vermessung • Stadtplanung
 Käser Ingenieure GmbH + Co. KG
 Büro Untergruppenbach
 Kirchstraße 5, 74199 Untergruppenbach
 Tel.: 07131 / 58 23 0 - 0, Fax: - 26
 info@kaeser-ingenieure.de
 www.kaeser-ingenieure.de

